

DETERMINAZIONE N. 046 DEL 14 MAGGIO 2026

PROCEDURA MEPA N. 6272047 – AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE AREE VERDI, DISERBO E RIPRISTINO IMMOBILI PRESSO LE SEDI DI ALATRI, CEPRANO E SORA – CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AI LAVORI DI RIPRISTINO DELL’IMMOBILE DI SORA A SEGUITO DI EFFRAZIONE – CIG BBA9B72010 – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Direttore Generale

VISTI, per quanto concerne i poteri:

- la Legge Regionale del Lazio 22 febbraio 2019, n. 2, che ha disciplinato il riordino delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB), con sede legale nel territorio del Lazio, prevedendone la trasformazione in aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP), ovvero in persone giuridiche di diritto privato senza scopo di lucro, svolgenti attività di prevalente interesse pubblico;
- il Regolamento Regionale del Lazio 9 agosto 2019, n. 17, che ha disciplinato i procedimenti di trasformazione delle Istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) in Aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP) ovvero in persone giuridiche di diritto privato senza scopo di lucro, nonché dei procedimenti di fusione e di estinzione delle IPAB;
- il Regolamento Regionale del Lazio 15 gennaio 2020, n. 5 di disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l’utilizzo, l’acquisto, l’alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP);
- la Deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 29 settembre 2020, n. 650;
- la Deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 29 dicembre 2022, n. 1262;
- lo Statuto dell’Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata “ASP Frosinone”;

PREMESSO che l’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona denominata “ASP Frosinone” è un ente pubblico non economico senza finalità di lucro, dotato di autonomia statutaria, regolamentare, patrimoniale, finanziaria, contabile, gestionale e tecnica, che informa la propria organizzazione ai principi di efficacia, economicità, efficienza e trasparenza, nel rispetto dell’equilibrio di bilancio, è sottoposta alla vigilanza della Regione e opera con criteri imprenditoriali;

PREMESSO che si è reso necessario procedere ad una serie di interventi manutentivi presso immobili e strutture nella disponibilità dell’Ente siti nei Comuni di Alatri, Ceprano e Sora, comprendenti attività di sfalcio, manutenzione delle aree verdi, diserbo e ripristino di elementi danneggiati;

PRESO ATTO che, con particolare riferimento all’immobile sito nel Comune di Sora, si è reso necessario intervenire con urgenza a seguito di episodi di effrazione che hanno causato il danneggiamento di elementi di chiusura e protezione dell’immobile, compromettendo le condizioni di sicurezza e integrità dello stabile;

CONSIDERATO che gli interventi previsti presso l’immobile di Sora comprendono la verifica dei danni riscontrati nonché la sistemazione e/o sostituzione di componenti danneggiati, incluse n. 3 tapparelle e relativi sistemi di chiusura, al fine di ripristinare adeguate condizioni di sicurezza, tutela del patrimonio dell’Ente e piena funzionalità dell’immobile;

CONSIDERATO altresì che l’intervento presso il Comune di Sora assume carattere prioritario in ragione della necessità di evitare ulteriori danneggiamenti, intrusioni o situazioni di degrado dell’immobile;

DATO ATTO che l’Ente ha avviato sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) la Trattativa Diretta n. 6272047 avente ad oggetto l’affidamento degli interventi di manutenzione delle aree verdi, diserbo e ripristino immobili;

DATO ATTO che la procedura è stata impostata secondo il criterio del minor prezzo;

PRESO ATTO che è stata acquisita l'offerta dell'operatore economico COSTRUZIONI 96 S.R.L., C.F./P.IVA 03176250607, con sede legale in Via Campolarino n. 87;

PRESO ATTO che l'offerta economica presentata dall'operatore economico, identificativo univoco n. 3269169 del 04/05/2026, prevede un importo pari ad € 3.940,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che l'offerta risulta congrua sotto il profilo economico e conforme alle esigenze dell'Ente, con particolare riferimento alla necessità di assicurare il tempestivo ripristino dell'immobile sito nel Comune di Sora;

VISTI il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.; il D.Lgs. n. 267/2000, per quanto applicabile; il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza; la normativa vigente in materia di acquisti tramite MePA;

DETERMINA

per quanto in premessa, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto

1. di approvare le risultanze della Trattativa Diretta MePA n. 6272047 relativa all'affidamento degli interventi di manutenzione aree verdi, diserbo e ripristino immobili presso le sedi di Alatri, Ceprano e Sora;
2. di aggiudicare gli interventi all'operatore economico COSTRUZIONI 96 S.R.L., C.F./P.IVA 03176250607;
3. di dare atto che tra gli interventi oggetto di affidamento riveste particolare rilevanza il ripristino dell'immobile sito nel Comune di Sora, resosi necessario a seguito di effrazione e danneggiamento di elementi di chiusura e protezione dell'immobile, con conseguente necessità di ripristinare adeguate condizioni di sicurezza e tutela del patrimonio dell'Ente;
4. di dare atto che l'importo di aggiudicazione è pari ad € 3.940,00 oltre IVA, alle condizioni indicate nell'offerta economica e nel Documento di Stipula generato dal sistema MePA;
5. di dare atto che il contratto è perfezionato mediante sottoscrizione digitale del Documento di Stipula, ai sensi delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione;
6. che il presente provvedimento è pubblicato sul sito istituzionale dell'ASP Frosinone, nella sezione Amministrazione trasparente in conformità al decreto legislativo 33 del 2013.

La Determinazione assume il n. 046 delle determinazioni dell'anno 2026.

Direttore Generale
F.to dott.ssa Manuela Mizzoni