

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



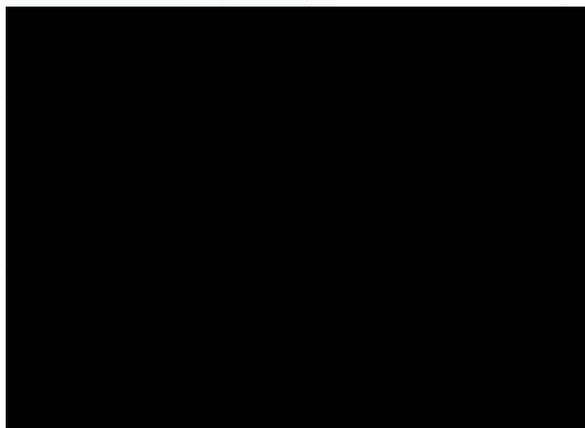
INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Telefono
Fax
E-mail

Nazionalità

Data di nascita

Alessandro CATALDO



ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da 2015 – in corso)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date (da 2011 – 2016)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

2015 - INCARICO APERTO

EAGLE & WISE S.p.A. – Gruppo MOL (Mutui On Line) - MILANO

Società di valutazioni immobiliari, due diligence, intervento alle aste, asset management NPL.

Inserito nell'elenco speciale dei periti valutatori, – Area di svolgimento incarichi: Lazio – Abruzzo – Marche.

Perito Valutatore per Mutui Fondiari per i seguenti Istituti di Credito: GRUPPO BPER, MEDIOLANUM, AMCO, INTESA SAN PAOLO, DEUTSCHE BANK, GRUPPO BANCA SELLA, AVVERA, CHE BANCA, CREDEM, FINECO, MPS, WIDIBA.

2011 – 2016 INCARICO CONCLUSO

PRAXI S.p.A. LOAN VALUATION – MILANO

Sistema integrato per la valutazione di immobili a fini di garanzia ipotecaria

Società di valutazioni immobiliari, due diligence, intervento alle aste, asset management NPL.

Inserito nell'elenco speciale dei periti valutatori, – Area di svolgimento incarichi: Lazio.

Perito Valutatore per Mutui Fondiari.



- Date (da 2001 – 2011)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

2011 – 2016 INCARICO CONCLUSO

BANCA DI ROMA S.p.A. – CAPITALIA S.p.A. – UNICREDIT S.p.A

Gruppo Bancario

Inserito nell'elenco speciale dei periti valutatori – Area di svolgimento incarichi: Lazio.

Perito Valutatore per Mutui Fondiari/Edilizi.

- Date (da 2011 – 2012)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

2011 – 2012 INCARICO CONCLUSO

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI FROSINONE – Piazza Gramsci – Frosinone

Ente Pubblico

Lavori di straordinaria manutenzione del **Castello Ladislao in Arpino (FR) – Importo delle opere € 360.000,00**

Incarico professionale relativo alla Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in corso di esecuzione

- Date (da 2007 – 2010)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego

2007-2010 - INCARICO CONCLUSO

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI FROSINONE – Piazza Gramsci – Frosinone

Ente Pubblico

1) Determinazione n. 2007/887 del 05.03.2007 – Incarico professionale relativo all'accatastamento ed alla volturazione di immobile di proprietà dell'Amministrazione Provinciale.

2) Determinazione n. 2009/931 del 05.03.2009 – PSR 2007/2013 – Incarico professionale relativo all'esecuzione di rilievi per definizione zona di intervento ricadente nel Comune di Terelle (FR).

3) Determinazione n. 2009/932 del 05.03.2009 – PSR 2007/2013 – Incarico professionale relativo all'esecuzione di rilievi per definizione zona di intervento ricadente nel Comune di Cervaro (FR).

4) Determinazione n. 2009/3247 del 23.07.2009 – Determina n. 4627/06 - Incarico professionale relativo al frazionamento, accatastamento, volturazione e trascrizione unità immobiliare in Ferentino.

5) Determinazione n. 2009/3249 del 23.07.2009 – Determina n. 4628/06 - Incarico professionale relativo al frazionamento, accatastamento, volturazione e trascrizione unità immobiliare in Ferentino.

- Principali mansioni e responsabilità

Professionista incaricato



- Date (da 2005 – 2007)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

2005 – 2007 INCARICO CONCLUSO

A.T.E.R. Azienda Territoriale Edilizia Residenziale – Provincia di Frosinone – Via Marittima - Frosinone
Ente Pubblico Economico con capacità giuridica

Lavori di costruzione di n. 12 alloggi di E.R.P. nel **Comune di Castelliri**, con opere di urbanizzazione primaria in Località Aia Morino. Importo lavori € 960.000,00.

Incarico Professionale di **Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione**

- Date (da 2004 – 2005)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

2004 – 2005 INCARICO CONCLUSO

COMUNE DI ATINA (Provincia di FROSINONE)

Ente Locale Territoriale Autonomo

Ristrutturazione e messa a norma della Sede Comunale – L.R. n° 88/80 “Programma di Opere Pubbliche Sedi Comunali” D.C.R. n° 157 del 12/11/2003. Importo lavori € 175.000,00.

Incarico professionale di alla **Progettazione definitiva, esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale**

- Date (da 2004 – 2004)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

2004-2004 - INCARICO CONCLUSO

COMUNE DI CITTADUCALE (Provincia di RIETI)

Ente Locale Territoriale Autonomo

Messa a norma ed ottimizzazione della piscina comunale
Legge Regionale del 06/03/1987 n° 65 – Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali del 25/06/2003. Importo lavori € 500.000,00.

Incarico Professionale di: Progettazione preliminare, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in Fase Progettuale, Coordinamento della Sicurezza in Fase Esecutiva.

- Date (da 2002 – 2006)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego

2002-2006 - INCARICO CONCLUSO

REGIONE LAZIO – SVILUPPO LAZIO S.p.A.

Protocollo 2273 del 26/09/2002 Codice Commessa ME2320

Ente Territoriale

Asse III DOCUP OB. 2 2000-2006. **Incarico professionale di supporto tecnico al Responsabile Regionale della Misura III.2** “Valorizzazione aree di pregio turistico, culturale ed ambientale” nella gestione delle attività necessarie a dare attuazione alla sottomisura III.2.2 “Sviluppo patrimonio ricettivo in aree ad alta potenzialità turistica”.



- Principali mansioni e responsabilità

Professionista incaricato; l'incarico decorre dal 01/01 sino al 31/12/ con rinnovo annuale dello stesso dal 2002 al 2006

- Date (da 2001 – 2005)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro

2001 – 2005 INCARICO CONCLUSO
COMUNE DI ROMA – MUNICIPIO VI° - Via di Torre Annunziata 1 ROMA – Determinazione Dirigenziale n° 717 del 04/04/2001
 Ente Locale Territoriale Autonomo
 - Tipo di azienda o settore

Lavori di ristrutturazione ed adeguamento di n° 8 asili nido ubicati nel territorio del Municipio VI° e precisamente: Via Anagni, Via Montona, Via G. da Mogliano, Via Telese, Via Casilina, Piazza dei Condottieri, Viale della Primavera, Via Zenodossio. Importo dei lavori € 1.549.370,70
 - Tipo di impiego

Incarico professionale di Direzione Lavori, misura e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (D. Lgs. 494/96)

- Principali mansioni e responsabilità

2002 – 2005 INCARICO CONCLUSO
COMUNE DI ROMA – MUNICIPIO VI° - Via di Torre Annunziata 1 ROMA – Protocollo n° 27139 del 26/06/2002
 Ente Locale Territoriale Autonomo

Lavori previsti in **Perizia di Variante** in corso d'opera, relativa ad **adeguamenti al D. Lgs. 626/94** di n° 8 asili nido ubicati nel territorio del Municipio VI° e precisamente: Via Anagni, Via Montona, Via G. da Mogliano, Via Telese, Via Casilina, Piazza dei Condottieri, Viale della Primavera, Via Zenodossio. Importo dei lavori € 500.000,00.

Incarico professionale di alla **Progettazione definitiva, esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale.**

- Date (da 2001 – 2001)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro

2001 – 2001 INCARICO CONCLUSO
COMUNE DI VALLECORSIA (FR) - Deliberazione della Giunta Municipale n° 19 del 22 febbraio 2001
 Ente Locale Territoriale Autonomo
 - Tipo di azienda o settore

Aggiudicatario Pubblico Incanto – Incarico Professionale di progettazione, definitiva ed esecutiva, nonché Direzione Lavori compreso contabilità e collaudo, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere (D. Lgs 494/96) relative alla costruzione della pista carrabile "Civitella Farna" 1° lotto. Consegna lavori 24/04/2002 – Fine Lavori previsto dicembre 2002. Importo Appalto € 413.165,32
 - Tipo di impiego

A.T.P. Studio Cataldo Progettazioni (FR-RM) e Studio Tecnin (FR). **Incarichi svolti dal sottoscritto all'interno del Raggruppamento:**
 Capogruppo – Referente presso l'Amm.ne Comunale
 Progettista (definitivo ed esecutivo)
 Direttore operativo nell'Ufficio di Direzione Lavori
 Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione

- Principali mansioni e responsabilità

Per ulteriori informazioni:
www.cedefop.eu.int/transparency
www.europa.eu.int/comm/education/index_it.html
www.eurescv-search.com



- Date (da 1999 – 1999)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro

1999 – 1999 INCARICO CONCLUSO

MINISTERO DELLA DIFESA – DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI E DEL DEMANIO III REPARTO 7^ DIVISIONE PALAZZO MARINA Via Flaminia ROMA

Contratto n° 1375 del 03/03/1999, approvato con D.M. n° 55 del 20/05/1999 e registrato dall'Ufficio Centrale del Bilancio in data 15/06/1999

- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Opere riguardanti l'ammodernamento cucina truppa ed impianti – Caserma Ghetti – CASSINO (FR) Cap. 6223/SME – U.P.B. 15.1.1.3.

Consegna dell'attività di progettazione 20/09/1999

Compimento della progettazione 18/07/2000

Importo complessivo dell'appalto Euro 1.716.470,76

Importo complessivo dei lavori Euro 1.139.303,92

- Principali mansioni e responsabilità

Aggiudicatario Licitazione Privata Incarico Professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione (D. Lgs. 494/96)

- Date (da 1999 – 1999)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro

1999 – 1999 INCARICO CONCLUSO

COMUNE DI ROMA – DIPARTIMENTO XII LL.PP. Via della Misericordia 1 – ROMA Atto di Impegno Protocollo DIP.TO XII n° 57983 del 20/09/1999

Ente Locale Territoriale Autonomo

- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Lavori di rifacimento delle coperture e manutenzione della Sala Riva dell'edificio di Via della Consolazione n° 4 ROMA - Sede del Comando Generale del Corpo dei Vigili Urbani, immobile vincolato ai sensi della Legge 1089/39.

Inizio lavori 30/09/1999 - Fine lavori 18/12/1999

Importo complessivo dell'appalto Euro 258.228,45

Importo dei lavori Euro 127.977,66

- Principali mansioni e responsabilità

Incarico Professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (D. Lgs. 494/96)

- Date (da 1996 – 1996)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro

1996 – 1996 INCARICO CONCLUSO

E.N.E.L. S.p.A. Compartimento di Roma – Distretto del Lazio prot. 013696 del 21 maggio 1996

Società per Azioni quotata in borsa

- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Viale di Tor di Quinto 47 (RM) – Fabbricato destinato ad uffici e servizi personale E.N.E.L.; impianto idrico-sanitario; impianto antincendio; impianto elettrico e di telecomunicazione; impianto di condizionamento.

Inizio lavori 30/08/1997 - Fine lavori 15/03/1998

Appalto Euro 650.000,00 - Importo dei lavori Euro 520.000,00

- Principali mansioni e responsabilità

Incarico Professionale di Progettazione Definitiva ed Esecutiva



- Date (da 2000 – 2000)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

2000 – 2000 INCARICO CONCLUSO

**SENATO DELLA REPUBBLICA ITALIANA –
Servizio del Provveditorato – Sezione Gare ed
Appalti – Piazza S. Eustachio - ROMA**

Istituzione Pubblica

Gare bandite dal Senato della Repubblica Italiana
**Membro effettivo di Commissione (Composta da 4 Membri
oltre al Segretario Generale)**

**ISTRUZIONE E
FORMAZIONE**

- Date 10 Aprile 1995

- Qualifica conseguita

Laureato in Architettura presso la Facoltà di Architettura di
[REDACTED]

Abilitato all'esercizio della professione di Architetto con Esame
di Stato sostenuto a [REDACTED] seconda sessione anno 1995.

Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di [REDACTED]
[REDACTED]



CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di esp. orale

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di esp. orale

CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc.

ALTRE CAPACITÀ E
COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

Pagina 7 - Curriculum vitae di
[COGNOME, gnome]

ITALIANO

INGLESE

BUONO
BUONO
DISCRETO

Francese

BUONO
BUONO
DISCRETO

Capacità e competenze relazionali acquisite con gli anni dedicati alla professione, alla conoscenza delle persone ed ad instaurare con loro rapporti improntati al rispetto reciproco.

In ambito professionale il sottoscritto ha sempre operato in maniera singola non avendo mai avuto ne cercato la possibilità di lavorare in team; negli ultimi anni l'attività lavorativa sta procedendo invece alternando collaborazioni con studi professionali e/o singoli professionisti.

Le capacità e competenze tecniche sono tutte relative ai software normalmente utilizzati per la professione

Nella norma.

=====



Per ulteriori informazioni:
www.cedefop.eu.int/transparency
www.europa.eu.int/comm/education/index_it.html
www.eurescv-search.com

Dati Personali Dichiaro inoltre di essere disponibile a produrre, su semplice richiesta ed in qualsiasi momento, tutta la documentazione a supporto di quanto dichiarato nel mio curriculum vitae, pena la sospensione conseguente annullamento del processo di certificazione

In fede

▪ (data e firma del richiedente)
28/04/2023



Consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiaro che le informazioni riportate nel presente curriculum vitae, corrispondono a verità.

In fede

▪ (data e firma del richiedente)
28/04/2023



Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi ai sensi del Reg. (UE) 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali

In fede

▪ (data e firma del richiedente)
28/04/2023



██████████ 28/04/2023

Arch. Alessandro Cataldo



