



Curriculum Vitae Europass

Informazioni personali

Cognome Nome **Pizzutelli Gianfranco**

Indirizzo

Telefono

Fax

E-mail

Cittadinanza

Data di nascita

Sesso **Maschile**

Esperienza professionale

Date **Dal 2012 ad oggi**

Lavoro o posizione ricoperti
Principali attività e responsabilità **Legale Rappresentante / Preposto**

Intermediazione immobiliare, idonea capacità per il controllo della conformità tecnica, edilizia ed urbanistica di ogni tipologia di immobile, altresì per il controllo ipocatastale e la consulenza finanziaria. Gestione e formazione del personale. Gestione marketing pubblicitario cartaceo e web. Altresì esperto in stime, e valorizzazione del patrimonio immobiliare.

L'Abigest Immobiliare nonostante la notoria crisi del settore immobiliare resta una delle Agenzie immobiliari con discreti fatturati facilmente constatabili operante nel territorio della Provincia di Frosinone e di Roma.

Nome e indirizzo del datore di lavoro **Abigest Immobiliare di Gianfranco Pizzutelli via Mola Vecchia 11 A Frosinone FR 03100**

Tipo di attività o settore **Agenzia Immobiliare**

Dal 2000 al 2012

Socio - Amministratore, preposto ed Agente Immobiliare

Ho svolto l'attività di Agente Immobiliare con regolare iscrizione al ruolo degli agenti immobiliari della Provincia di Frosinone, nell'agenzia Habitat Studio Immobiliare s.n.c. e successivamente s.r.l. di Frosinone agenzia di proprietà con ruolo di Amministratore preposto. Negli anni ho concluso centinaia di intermediazioni su Frosinone città, provincia e Roma, dimostrabili con fatturati annuali e da dichiarazione dei redditi.

Attività politiche, sociali e culturali **Dal 2018 ad oggi**

Sono socio fondatore e Presidente di un movimento politico culturale senza scopo di lucro denominato Polo Civico - Nuova Realtà che svolge diverse attività culturali e sociali, tra le principali: escursioni per anziani e giovani disoccupati in santuari e musei in collaborazione con la Benedetti Viaggi e Crociere di Frosinone, collaborazione attiva all'organizzazione, con un Medico di Base ed un

Cardiologo, di una giornata con lo scopo di promuovere campagne contro il fumo e malattie da esso derivanti che doveva tenersi a Frosinone a Marzo 2020, rimandata a causa della Pandemia Covid-19 al 26 Marzo 2021 presso Astor Hotel di Frosinone.

Ho promosso a livello privato la raccolta di vestiti e libri devolvendoli all'Orfanotrofio.

Ho partecipato ad alcune iniziative di Cittadella Cielo Nuovi Orizzonti Via Tommaso Landolfi Frosinone con particolare alla festa di Pentecoste tenutasi il 20 Maggio del 2018 con Chiara Amirante, Nek e il Cardinal Ouellet.

Nel contempo, dal mese di Agosto 2018, sono entrato a far parte del Consiglio di Amministrazione ASI (Consorzio Industriale della provincia di Frosinone).

Dal 2002 al 2018

Ho avuto partecipazione attiva a raccolte alimentari con contestuale distribuzione di alimenti alle famiglie disagiate, dal 2006 al 2010 nel periodo prenatalizio, a cura della Parrocchia S. Paolo Apostolo di Frosinone; dal 2012 al 2015 con la Parrocchia Sacra Famiglia di Frosinone con il Parroco Don Silvio Chiappini.

Ho svolto anche attività di supporto ascoltando in Parrocchia un gruppo di richiedenti asilo facenti parte di un progetto più ampio di integrazione degli stessi.

Ho partecipato a diverse iniziative della Comunità di Preghiera OASI Mariana Betania di Alvito (FR) con collaborazione attiva da volontario per l'organizzazione, nel 2007, di due concerti di solidarietà, a favore dell'Africa, uno ad Alatri (FR) e l'altro nella Chiesa Santa Restituta a Sora (FR) denominati OASI FOR AFRICA.

Dal 2002 al 2012

Vengo eletto al Consiglio Comunale di Frosinone come Consigliere Comunale. Ho fatto parte di varie Commissioni consiliari tra cui: Affari Generali e pari opportunità, Polizia locale e Protezione civile e servizi sociali promuovendo raccolte giocattoli nel periodo natalizio e dell'Epifania per donarli ai bambini con nuclei familiari disagiati e lavorando su progetti per l'integrazione sociale.

Da Dicembre 2012 al Luglio 2013 vengo nominato Vicepresidente nel consiglio di Amministrazione dell' ATER della Provincia di Frosinone.

Dal 1994 al 1999

Ho svolto la professione di Geometra con conseguimento all'abilitazione della professione stessa presso lo Studio Tecnico del Geom. Michele Pizzutelli, svolgendo mansioni di responsabilità e specializzandomi in stime, pratiche catastali e topografiche, progettazioni, iter urbanistici, direzione lavori e successioni.

Istruzione e formazione

Date

Dal 2003 al 2020

In questi anni ho conseguito corso di primo soccorso, anti infortunistico, ho fatto parte della commissione degli usi e abitudini della C.C.I.A. di Frosinone. Ho ricoperto il ruolo di esaminatore per il conseguimento del patentino per l'intermediazione Immobiliare sia per la C.C.I.A. di Frosinone sia per Innova.

Nel 2000

Abilitazione all'esercizio di Agente Immobiliare con 10/10

Nel 1996

Abilitazione all'esercizio della Professione di Geometra 90/100

Dal 1993 al 1994

Ho svolto il servizio militare presso il 32° Reggimento Trasmissione di Padova Caserma Pierobon

Dal 1992 al 1993

Ho svolto praticantato come geometra

Nel 1991

Diploma scuola media superiore da Geometra conseguito presso ITG di Frosinone

Capacità e competenze

personali

Madrelingua **Italiano**

Inglese

Autovalutazione

Livello europeo

Lingua

Comprensione		Parlato		Scritto			
Ascolto		Lettura		Interazione orale		Produzione orale	
	5		5		5		5

(*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue

Capacità e competenze

Ottime capacità organizzative, comunicative, gestionali con forte predisposizione a ruoli di responsabilità e problem solving.

Capacità e competenze informatiche

Buona conoscenza ed utilizzo del sistema operativo Windows, del pacchetto office, web, posta elettronica, certificata e dei gestionali immobiliari.

Patente

A / B

Autorizzo al trattamento dei dati personali e sensibili secondo Dlgs 196/3

Frosinone li, 18/11/2020

