



# Città di Ceprano

Settore Urbanistica, Ambiente, Attività  
Produttive

Provincia di

Corso della Repubblica n°2 - 03024 Ceprano (Fr)



COMUNE DI CEPRANO  
Provincia di Frosinone

Partenza Prot. N°0006821  
del 09-05-2019 17:48:18

Cat. 1 Classe 1 Sottoc.1



☎ 0775-9174231 Fax 0775-912754  
Partita Iva 006113310605 Codice Fiscale 90001790601

Ceprano, li 09/05/2019

## AUTORIZZAZIONE ALL'APERTURA E AL FUNZIONAMENTO DELLA STRUTTURA A CICLO RESIDENZIALE "COMUNITA' ALLOGGIO" PER ANZIANI, AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 12 DICEMBRE 2003 N. 41 E DELLA D.G.R. N. 1305/2004 E S.M.I.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Premesso** che con Decreto Sindacale n. 13 del 06/11/2018 è stata attribuita all'Architetto Innocenzo Delli Colli la responsabilità del Settore II "Urbanistica, Ambiente ed Attività Produttive" ex articoli 107 e 109, comma 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e s.m.i.;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 94 del 30/04/2019, la quale proroga il rapporto di lavoro dell'Arch. Innocenzo Delli Colli in qualità di Responsabile del settore "Urbanistica, Ambiente ed Attività Produttive" ai sensi dell'art. 110 comma 2 del TUEL 267/2000, fino al 26 maggio 2019;

**Vista** la domanda di autorizzazione presentata in data 11.09.2018 con prot. n. 115, e relativa documentazione, con la quale il Sig. Redolfi Roberto nato a Ceprano, (Fr) il 28/12/1970 ed ivi residente in Piazza Martiri di Via Fani n. 13, in qualità di legale rappresentante dell'I.P.A.B. "Ospedale Civico Ferrari" già Ricovero Vecchi Ferrari, con sede in Ceprano alla Via Regina Margherita n. 19, ha richiesto l'autorizzazione all'apertura ed al funzionamento di una struttura a ciclo residenziale di una Comunità alloggi per anziani, in Ceprano in Via Regina Margherita n. 19;

**Vista** la Legge Regionale n. 41 del 12.12.2003: "Norme in materia di autorizzazione all'apertura ed al funzionamento di strutture che prestano servizi socio-assistenziali";

**Visto** il Regolamento Regionale 18 gennaio 2005, n. 2: "Regolamento di attuazione dell'articolo 2 della Legge Regionale 12.12.2003, n. 41. Modalità e procedure per il rilascio dell'autorizzazione all'apertura ed al funzionamento delle strutture che prestano servizi socio-assistenziali";

**Visto** il Decreto Legislativo degli enti locali n. 267 del 18 Agosto 2000;

**Vista** l'Attestazione della conformità dell'opera al progetto presentato e la sua Agibilità, ai sensi dell'art. 25, comma 5-bis del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., presentata in data 11.09.2018 con prot. n. 115, con allegata documentazione;

Vista la nota dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Frosinone, Servizio Igiene e Sanità Pubblica Nord, pervenuta al protocollo dell'ente in data 08/05/2019, prot. n. 6675, con la quale il Responsabile UOS SISP NORD di competenza ha espresso parere igienico-sanitario FAVOREVOLE allo svolgimento dell'attività di Comunità Alloggio per Anziani, per un massimo di 16 utenti, da effettuarsi presso i locali siti in Via Regina Margherita n. 19 in Ceprano, secondo quanto stabilito dalla L.R. 41/2003;

Vista la nota del 07/09/2018 con prot. n. 13235, del legale rappresentante dell'I.P.A.B. "Ospedale Civico Ferrari", Sig. Redolfi Roberto, con la quale nelle more di perfezionamento di tutta la documentazione necessaria all'ottenimento dell'autorizzazione di che trattasi, ha comunicato la variazione denominazione della struttura da IPAB Ricovero Vecchi Ferrari a IPAB Ospedale Civico Ferrari;

### AUTORIZZA

**L'apertura ed il funzionamento della Comunità alloggio per anziani denominata "IPAB Ospedale Civico Ferrari", già Ricovero Vecchi Ferrari", con sede in Ceprano in Via Regina Margherita n. 19, riconosciuta idonea ad ospitare un numero massimo di n. 16 utenti secondo quanto stabilito dalla L.R. n. 41/2003;**

L'attività è esercitata e legalmente rappresentata dal Sig. Redolfi Roberto, in premessa generalizzata, il quale dovrà rispettare i criteri previsti dal Decreto Giunta Regionale 23.12.2004 n. 1305, nonché nello specifico, a quanto enunciato nel punto III.B.3 del Decreto Giunta Regionale n. 126/2015;

Il legale rappresentante della struttura dovrà in ottemperanza all'art. 12, comma 3 L.R. 41/2003, presentare annualmente una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà concernente la permanenza del possesso dei requisiti di legge.

Eventuali variazioni nella gestione nonché del numero e delle caratteristiche dei posti dovranno essere preventivamente autorizzate.

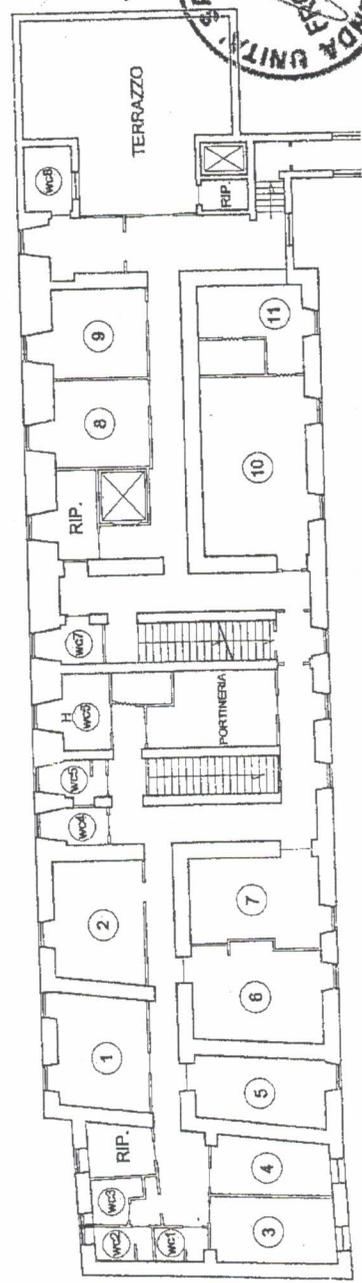
Questo Comune esplicherà a norma dell'art. 12, comma 2 L.R. n. 41/2003, visite periodiche ordinarie e straordinarie sulla struttura finalizzata all'accertamento della permanenza dei requisiti di legge.



Il Responsabile del Settore  
Urbanistica, Ambiente, Attività Produttive  
Arch. Delli Colli Innocenzo

**IPAB "Ospedale Civico Ferrari"**  
(già Ricovero Vecchi Ferrari)  
Comunità Alloggio per Anziani  
Via Regina Margherita, 19 - 03024 Ceprano (FR)

PLANIMETRIA PIANO PRIMO  
SCALA 1:200



Il Tecnico  
Geom. Gianluca Orsini



