

ESTRATTO
DAL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il giorno 21 del mese di luglio dell'anno 2022 in seduta ordinaria come da convocazione del 14 luglio 2022 si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona ASP Frosinone giusta D.G.R. n. 650 del 29 settembre 2020 pubblicata sul BUR n. 120 del 1° ottobre 2020, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00101 del 12 maggio 2021, pubblicato sul BUR n. 47 del 13 maggio 2021, integrato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00206 del 03 novembre 2021, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 104 del 09 novembre 2021, così composto:

		PRESENTE	ASSENTE
Gianfranco Pizzutelli	Presidente	x	
Lorella Biordi	Consigliere	x	
Davide Orazi	Consigliere	x	
Francesco Proni	Consigliere	x	
Roberto Redolfi	Consigliere	x	

con il seguente voto:

	FAVOREVOLE	CONTRARIO	ASTENUTO
Gianfranco Pizzutelli	x		
Lorella Biordi	x		
Davide Orazi	x		
Francesco Proni	x		
Roberto Redolfi	x		

DELIBERAZIONE N. 37 DEL 21 LUGLIO 2022

PARTECIPAZIONE AVVISO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI ALLA CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ASP FROSINONE

VISTI, per quanto concerne i poteri:

- la Legge Regionale del Lazio 22 febbraio 2019, n. 2, che ha disciplinato il riordino delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB), con sede legale nel territorio del Lazio, prevedendone la trasformazione in aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP), ovvero in persone giuridiche di diritto privato senza scopo di lucro, svolgenti attività di prevalente interesse pubblico;
- il Regolamento Regionale del Lazio 9 agosto 2019, n. 17, che ha disciplinato i procedimenti di trasformazione delle Istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) in Aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP) ovvero in persone giuridiche di diritto privato senza scopo di lucro, nonché dei procedimenti di fusione e di estinzione delle IPAB;
- il Regolamento Regionale del Lazio 15 gennaio 2020, n. 5 di disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP);
- la Deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 29 settembre 2020, n. 650 pubblicata sul BUR n. 120 del 1° ottobre 2020 recante: *“Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Ente Morale Scuola Arti e Mestieri “Stanislao Stampa” di Alatri (FR), Scuola Materna Adele e Paolo Cittadini di Alatri (FR), Asilo Infantile De Luca di Amaseno (FR),*

Ospedale S.S. Crocefisso di Boville Ernica (FR), Ospedale Civico Ferrari di Ceprano (FR), Colonia Americana di Settefrati (FR) e Asilo Infantile "Reggio Emilia" di Sora e contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "ASP Frosinone" con sede in Ceprano (FR) e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17.";

- lo Statuto dell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "ASP Frosinone";
- i Decreti del Presidente della Regione Lazio: n. T00101 del 12 maggio 2021, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 47 del 13 maggio 2021, e n. T00206 del 03 novembre 2021, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 104 del 09 novembre 2021, con il quale sono stati nominati il Presidente e il Consiglio di Amministrazione dell'ASP Frosinone;

CONSIDERATO CHE l'ASP ha un patrimonio immobiliare che necessita di interventi per la messa in sicurezza e per la ristrutturazione;

CONSIDERATO CHE la Regione Lazio con propria Deliberazione 7 giugno 2022, n. 402 ha approvato i nuovi criteri e modalità per la concessione di contributi per sostenere la conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare delle aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP) ai sensi dell'articolo 17, comma 7 bis della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

CONSIDERATO CHE la Regione Lazio con Determinazione 22 giugno 2022, n. G08106: "Deliberazione della Giunta regionale 7 giugno 2022, n. 402. Approvazione dell'Avviso Pubblico per la concessione di contributi finalizzati a sostenere la conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare delle aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP), ai sensi dell'articolo 17, comma 7 bis della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2. Perfezionamento di prenotazione di spesa per l'importo complessivo di euro 1.300.000,00 a favore di creditori diversi sul capitolo U0000H42538 di cui euro 600.000,00 sull'esercizio finanziario 2022 ed euro 700.000,00 sull'esercizio finanziario 2023." ha approvato l'avviso pubblico per la concessione di contributi finalizzati a sostenere la conservazione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare delle Aziende pubbliche di servizi alle persone (ASP), ai sensi dell'articolo 17, comma 7 bis della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

CONSIDERATO CHE l'ASP Frosinone aveva già individuato, con Deliberazione n. 34/2022, la necessità di partecipare all'avviso di cui trattasi finalizzato a sostenere la conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare delle ASP in linea con i nuovi criteri emanati presentando un progetto da eseguirsi sull'immobile di Sora - Via Firenze prevedendone un utilizzo ad attività sociale;

CONSIDERATO CHE per partecipare all'avviso l'ASP Frosinone dovrà inviare entro il termine perentorio del 23/07/2022 l'istanza corredata da:

- una Scheda progettuale con l'indicazione di tutti gli elementi utili ai fini della valutazione del progetto, sottoscritta dal rappresentante legale dell'ente richiedente;
- atto dell'organo deliberante del soggetto proponente con il quale:
 - 1) si approvano la "Domanda di contributo" e il progetto;
 - 2) si dà mandato al legale rappresentante dell'ente o a un suo delegato di avanzare domanda di finanziamento, nonché di adempiere a tutti gli atti necessari;
 - 3) si dichiara di rispettare i vincoli di destinazione;
 - 4) si impegna e vincola sul bilancio dell'Ente la quota di spesa prevista a carico dello stesso;
 - 5) si individua il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e successive Linee Guida ANAC n. 3 recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del

procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

- 6) si impegna a trasmettere agli uffici competenti della Regione Lazio ogni documentazione e/o informazione richiesta, sia ai fini delle verifiche tecnico-amministrative che per il monitoraggio periodico;
 - certificato di proprietà dell'immobile e relativa visura catastale aggiornata o, comunque, la documentazione attestante la proprietà dell'immobile in capo all'IPAB fusa nell'ASP o a quella estinta di cui l'ASP risulti destinataria delle risorse residue;
 - la seguente documentazione tecnica:
 - 1) Elaborati di progetto redatti in conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e al DPR 207/2010;
 - 2) Rilievi fotografici dell'immobile interessato dagli interventi;
 - 3) Dichiarazione sottoscritta dal RUP nella quale vengono indicati:
 - a) la procedura che si intende utilizzare e gli articoli di legge applicati;
 - b) l'elenco dei vincoli ricadenti sull'area oggetto dell'intervento, le autorizzazioni, i nulla osta e i pareri necessari, quelli già ottenuti e l'eventuale intenzione di ricorrere alla conferenza dei servizi di cui alla Legge 241/90;
 - c) Cronoprogramma delle attività;
 - la certificazione attestante il valore storico – artistico dell'immobile oggetto dell'intervento (solo nel caso in cui l'intervento riguardi immobili di valore storico-artistico);
 - una relazione sintetica sulle finalità che si intendono perseguire attraverso il progetto di ristrutturazione, riqualificazione o valorizzazione del bene interessato;
 - la fotocopia del documento di identità in corso di validità del rappresentante legale dell'Ente o del delegato;

CONSIDERATO CHE l'Azienda non è dotata di un ufficio tecnico, per cui, all'occorrenza, deve necessariamente rivolgersi a professionisti esterni;

CONSIDERATO CHE il Direttore Generale dell'ASP Frosinone, all'atto della pubblicazione dell'avviso, visto anche il poco tempo a disposizione, ha selezionato, dall'albo fornitori istituito con Determinazione n. 19/2022, l'arch. Matteo Capuani quale professionista ed ha conferito incarico allo stesso con Determinazione n. 33/2022 relativamente a tutte le fasi della progettazione;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTA la D.G.R. 650 del 29 settembre 2020;

VISTO il R.R. 17/2019;

VISTO il R.R. 21/2019;

VISTO il R.R. 5/2020;

SU PROPOSTA del Presidente;

per i motivi esposti in narrativa

DELIBERA

1. per quanto in narrativa argomentato e secondo quanto previsto dal vigente Regolamento per la disciplina della gestione del patrimonio immobiliare dell'Ente approvare la domanda di contributo ed il progetto finalizzato a sostenere la conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare delle ASP di cui alla Determinazione Regione Lazio 22 giugno 2022, n. G08106 da eseguirsi sull'immobile di Sora - Via Firenze prevedendone un utilizzo ad attività sociale;
2. di dare mandato al legale rappresentante dell'Ente o, in sua assenza, al Direttore Generale di avanzare domanda di finanziamento, nonché di adempiere a tutti gli atti necessari;
3. di rispettare i vincoli di destinazione;
4. di non prevedere la co-partecipazione finanziaria dell'opera da parte dell'Ente, ma nel caso in cui il progetto a seguito di richieste di integrazioni/variazioni richieste dalla Regione Lazio lo prevedesse di procedere all'impegno e vincolo sul bilancio dell'Ente della quota di spesa eventualmente prevista a carico dello stesso;
5. di individuare il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e smi la dott.ssa Manuela Mizzoni;
6. di impegnarsi a trasmettere agli uffici competenti della Regione Lazio ogni documentazione e/o informazione richiesta, sia ai fini delle verifiche tecnico-amministrative che per il monitoraggio periodico;
7. di ratificare l'incarico conferito con Determinazione n. 33/2022 all'arch. Matteo Capuani in urgenza tenuto conto dei tempi previsti per la partecipazione all'avviso;
8. di dare mandato ai competenti uffici di provvedere a tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti all'esecuzione della presente Deliberazione;
9. che il presente provvedimento è pubblicato sul sito istituzionale dell'ASP Frosinone, nella sezione Amministrazione trasparente in conformità al Decreto Legislativo n. 33 del 2013.

n.	Nominativo	Carica	Firmato
1	Gianfranco Pizzutelli	Presidente	F.to
2	Lorella Biordi	Consigliere	F.to
3	Davide Orazi	Consigliere	F.to
4	Francesco Proni	Consigliere	F.to
5	Roberto Redolfi	Consigliere	F.to

Il Direttore Generale
F.to Manuela Mizzoni

Copia conforme all'originale pubblicata per conoscenza nella sezione Amministrazione trasparente del sito dell'Ente nella giornata del 25 luglio 2022.

Il Direttore Generale
F.to Manuela Mizzoni